

4<sup>a</sup> EDICCIÓ

## DOSSIER INFORMATIU

# EXPO HABITAT '17



## EXPO HABITAT

**CALONGE – SANT ANTONI**  
29 I 30 d'abril i 1 de maig de 2017

### QUARTA EDICIÓ

La quarta edició de la que probablement s'ha convertit en la més important Fira del sector de l'habitatge de la comarca, vol centrar-se decididament en els aspectes relacionats amb la sostenibilitat, les noves propostes energètiques i les noves tecnologies que actualment estan definint les pautes d'un nou estadi de desenvolupament en aquest àmbit.

L' Ajuntament de Calonge, mitjançant la regidoria de Promoció Econòmica, que en el seu dia va apostar per l'organització una fira que, com el seu nom indica, "Fira ExpoHabitat" es va centrar en el món immobiliari i en totes les iniciatives vinculades a aquesta activitat, es planteja enguany l'organització d'una quarta edició on fer especial incidència en els aspectes mediambientals, la construcció sostenible, l'arquitectura bioclimàtica, les energies renovables, les noves tecnologies i les noves possibilitats de negoci i les noves professions que en aquest nou escenari esdevenen com garanties de futur.

Hi trobarem doncs, a més de l'actualitat en l'oferta immobiliària, tant per a ús particular, comercial o industrial, les més destacades novetats del sector de la construcció i la rehabilitació; els nous materials i les noves tecnologies que redireccionen l'actual model de desenvolupament d'aquestes disciplines.

No oblidem també l'important oferta de tots aquells serveis relacionats amb l'habitatge més lligats a l'oci i al gaudi del nostre habitatge; la jardineria, la decoració, la piscina, l'esport... i d'altres qüestions no menys importants com poden ser les qüestions sanitàries (plagues, mascotes, accidents domèstics...), legals, financeres... que també es previst que tinguin representació en aquesta pròxima edició.



## ANTECEDENTS

El municipi de Calonge, situat al centre de la costa Brava, disposa, a més d'una important façana marítima d'uns 7 km de llargada, d'una extensa plana interior que s'endinsa al massís de les Gavarres. Aquesta situació el converteix en un lloc privilegiat pel seu paisatge, al qual s'han integrat al llarg dels anys les edificacions que conformen l'actual municipi. Des d'edificis civils de notable interès històric que daten del segle IX, passant per un gran nombre de masies tradicionals, fins a la contemporaneïtat de les trenta-tres urbanitzacions i les zones de platja.

Amb prop de 17.000 habitatges censats, un percentatge força elevat disposa d'espais exteriors enjardinats. Al voltant d'aquest important parc immobiliari han anat sorgint un considerable nombre d'empreses relacionades amb la compra venda i gestió d'immobles i construcció, manteniment i dotació de complements de la llar, que configuren un teixit comercial i empresarial molt important dins del conjunt econòmic del municipi. Es tracta d'empreses de manteniment de jardins, centres de jardineria, material de construcció, mobiliari i complements, piscines, immobiliàries, etc.

Les característiques del municipi de Calonge, que es poden extrapolar a molts dels municipis de la zona que per la seva qualitat climàtica i paisatgística, s'han convertit en zones residencials d'alta qualitat on els serveis a què fem referència hi tenen un volum de negoci importantíssim.

## OBJECTIUS

**Reunir** en un mateix espai totes aquelles empreses del sector que vulguin donar a conèixer les seves activitats i/o serveis a altres empreses o al públic en general.

**Promocionar** de manera atractiva els expositors al seu públic potencial mitjançant publicitat, que garanteixi una assistència massiva de públic interessat a la Fira i als actes complementaris que es puguin organitzar.

**Sensibilitzar** el públic assistent dels avantatges de comptar amb els productes i/o serveis que es presentessin a la Fira, i en especial tots aquells aspectes relacionats amb la sostenibilitat, les energies renovables i en definitiva la conscienciació de la necessitat d'una actitud seria i responsable vers el medi ambient.

**Afavorir** un espai de comerç entre els mateixos expositors i els visitants.



## EXPOSITORS / PÚBLIC

D'acord amb el plantejament inicial, s'oferirà la participació a totes aquelles empreses i entitats amb una activitat econòmica relacionada amb l'habitatge, especialment tenint en compte els aspectes de sostenibilitat a que abans fèiem referència. Es prioritzarà la participació d'empreses del municipi i del seu entorn més immediat.

El ventall d'empreses convidades a participar s'extèn des d'agències immobiliàries dedicades a la venda i lloguer de pisos, cases, apartaments..., fins a empreses financeres, de material de construcció, empreses de rehabilitació, serveis de neteja, manteniment, mobiliari, decoració, jardineria, etc.

Les principals institucions també esta previst que tinguin representació a la Fira.

La Fira pretén arribar a un ampli ventall de públic. Des de professionals relacionats de forma més o menys directa en aquestes activitats, al particular que te interès o necessitat de qualsevol de les propostes que s'exposen a la Fira.

### Palau Firal de Calonge

Gairebé 2.000 metres quadrats d'exposició en una sola nau completament diàfana. Aquest és el principal valor del nou Palau Firal. Aquest equipament es troba al carrer de la Sardana, al costat de la Sala Polivalent de Sant Antoni de Calonge, i a banda dels gairebé 2.000 metres quadrats d'exposició disposa també d'una sala equipada amb la darrera tecnologia, la Sala TIC. Aquest espai permet realitzar presentacions, videoconferències i disposa dels últims avenços en matèria tecnològica.



## CONTINGUTS

La presència d'expositors, que òbviament seran l'atractiu més destriable de la Fira, es completarà amb altres activitats complementàries, de caire informatiu i/o proporcional o lúdic, ja provinquin d'iniciatives institucionals o privades.

**Xerrades, sessions documentals o projeccions, exposicions ... referents a (com a exemples possibles):**

- La construcció sostenible i les energies renovables
- Les noves tecnologies i nous materials
- L'habitatge intel·ligent
- L'aprofitament de recursos. L'actitud mediambiental responsable
- Noves perspectives laborals. Professions de futur.
- Temes interessants per a APIS, constructors...
- La seguretat, la sanitat ambiental, les assegurances....
- Xerrades sobre la qualitat de l'edificació, la domòtica...
- Jardineria responsable. Taller de compostatge.
- Exposició sobre la flora autòctona.
- Horticultura biològica
- Tallers infantils de sensibilització mediambiental en torn a les activitats quotidianes.



## SERVEIS

L'organització te prevista la disposició dels serveis següents:

- Servei d'informació al visitant
- Servei de megafonia
- Servei de traducció
- Servei de guarderia
- Parc infantil
- Servei de Creu Roja i primers auxilis
- Transport gratuït per als visitants, des dels aparcaments fins a la fira
- Cafeteria
- Servei de vigilància i seguretat
- Wifi
- Aparcament



## **MODIFICACIÓ D'EMPLAÇAMENT**

L'organització de la fira, en el seu propi interès, es reserva la facultat de modificar l'espai contractat per l'expositor dintre del mateix recinte firal, sense que l'expositor pugui exigir cap reemborsament. Si el nou emplaçament fos de dimensions més reduïdes, l'organització abonaria la diferència entre l'import abonat per l'espai contractat, i l'import de l'espai finalment assignat.

Queda expressament prohibida la permuta, cessió o sotsarrendament a terceres persones, de l'espai contractat.

## **CAUSES DE FORÇA MAJOR**

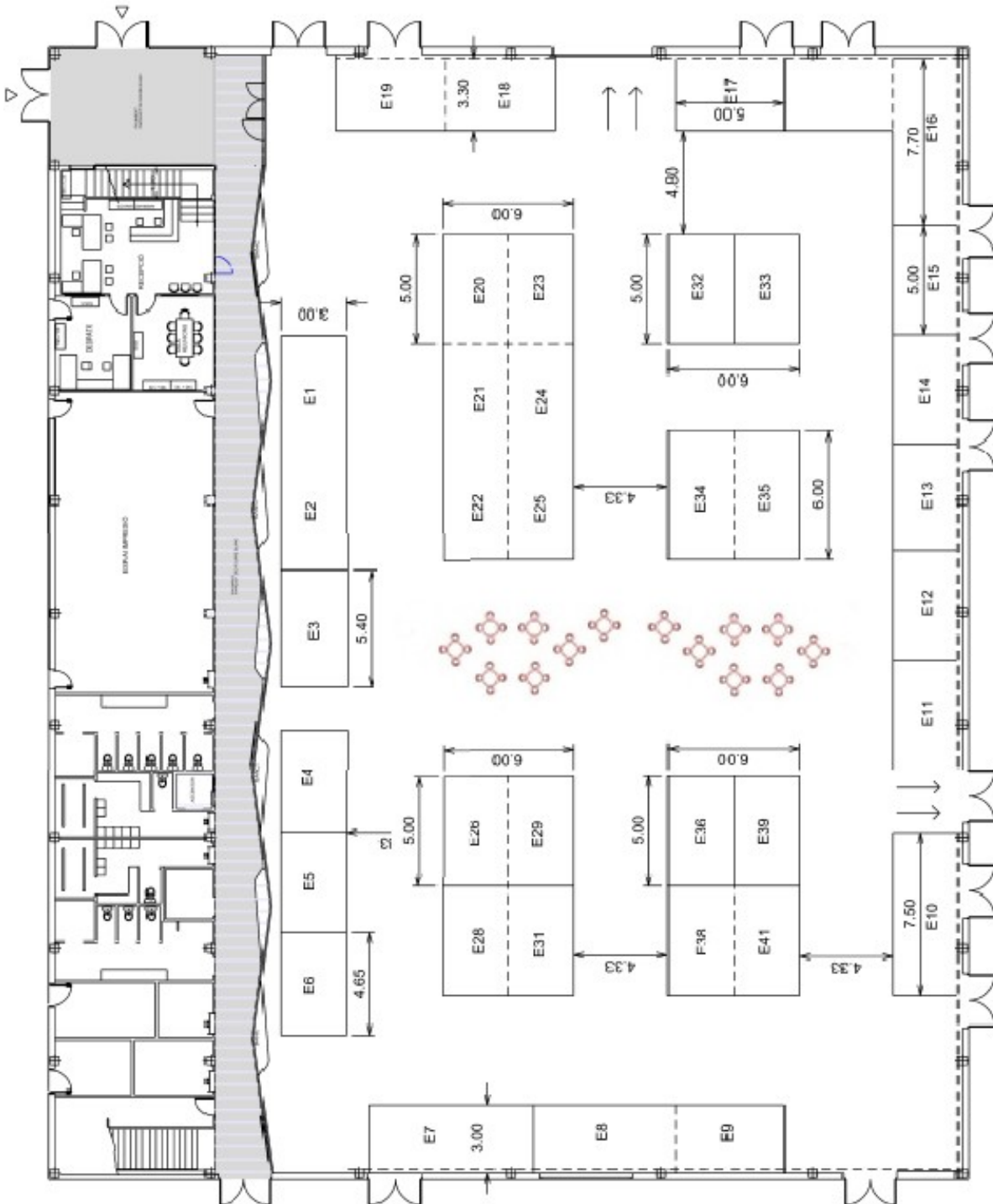
L'organització es reserva el dret de reduir o ampliar la durada de la fira, així com aplaçar el seu muntatge, celebració i desmuntatge, sempre que ho aconsellin circumstàncies especials o ho exigeixin causes de força major. En cap cas, aquestes causes seràn motiu suficient perquè els expositors rescindeixin el seu contracte, ni per exigir qualsevol compensació en concepte de danys i perjudicis.

## **OBLIGACIONS DE L'EXPOSITOR**

- Per accedir al recinte caldrà estar en possessió de la tarja d'expositor.
- No és permès foradar les parets dels estands.
- Cal deixar l'espai en el mateix estat en que es va trobar, de no ésser així, l'organització es reserva el dret de facturar a l'expositor, totes aquelles despeses que es puguin originar.







RECINTE FIRAL  
ESCALA 1/250